

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 2 Sep 2022 11:43:01 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@decomponist.com>
Subject: Marnixlaan 326

Beste 5.1.2.e

In eerste instantie leek/was Marnixlaan 326 illegaal gesplitst in 2 woningen doordat de gasinstallatie voorzien was van tussenmeters en een deur was geplaatst op de overloop op de eerste verdieping waardoor je op de overloop twee ingangen/ voordeuren krijgt. Deze twee wijzigingen ten opzichte van mijn vorige inspectie die +/- 10 maanden geleden was, plus door de aanwezigheid van alle voorzieningen per verdieping leek het op woonvorming.

De woning dient ook als een zelfstandige woning te worden gebruikt namelijk door :
-de woning aan 1 huishouden of door maximaal 2 personen die geen huishouden vormen te verhuren

Wij hebben de BRP geraadpleegd en hier voldoet u aan, er staan 2 personen ingeschreven.
In dit geval kunnen we de twee deuren op de overloop van de eerste verdieping weer als normale deuren beschouwen in een zelfstandige woning en zijn hier geen eisen aan te stellen.
Met andere woorden de deur en het slot mag blijven.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e Handhaving

5.1.1.e
5.1.2.e
5.1.2.e@utrecht.nl
www.utrecht.nl
Gemeente Utrecht
Vergunningen, Toezicht en Handhaving
maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag

